



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Varaždin

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

BUDUĆNOST, LUDBREG

Varaždin, studeni 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne promjene	3
3.	REVIZIJA POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	3
4.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I PODACI O POSLOVANJU	4
4.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	4
4.2.	Poslovanje Društva	5
4.3.	Odobrena sredstva Vlade Republike Hrvatske	9
4.4.	Stečaj	14
5.	PROVEDBA POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	16
5.1.	Postupak pretvorbe	16
5.2.	Postupci privatizacije	16
6.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	17



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Varaždin

Klasa: 041-03/01-01/931

Urbroj: 613-07-03-12

Varaždin, 12. studenoga 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA BUDUĆNOST, LUDBREG

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02), Zakona o sanaciji određenih poduzeća (Narodne novine 56/95, 106/99 i 97/00) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Budućnost, Ludbreg.

Revizija je obavljena u razdoblju od 7. srpnja do 12. studenoga 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 16/98 i 73/00),
- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91 i 58/93),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00 i 118/03),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96),
- Stečajni zakon (Narodne novine 44/96, 29/99 i 129/00),
- Zakon o sanaciji određenih poduzeća (Narodne novine 56/95, 109/95, 106/99 i 97/00), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Tvornica obuće nastala je iz postolarsko zanatske zadruge osnovane 1953. U 1958. osnovana je kao postolarsko - zanatska radnja Budućnost, Ludbreg koja pod tim nazivom posluje do rujna 1963. kada je osnovano postolarsko poduzeće Budućnost, Ludbreg. Do kraja 1975. posluje samostalno, a odnosi s društvom Peko, p.o. Tržić, Republika Slovenija (dalje u tekstu: Peko) odvijali su se kroz poslovno - tehničku suradnju. Poduzeće je 26. studenoga 1976. potpisalo Samoupravni sporazum o udruživanju rada i sredstava na temelju kojeg poduzeće postaje jedna od osnovnih organizacija udruženog rada radne organizacije Peko, s ciljem jedinstvenog nastupanja na tržištu te razvoja. Donošenjem Zakona o poduzećima početkom 1990. osnovne organizacije udruženog rada gube pravni subjektivitet, a Budućnost postaje radna jedinica društva Peko, te u tom obliku posluje do konca svibnja 1991. Donošenjem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća društvo Peko na temelju akta o osnivanju poduzeća u društvenom vlasništvu osniva 15. svibnja 1991. društvo s ograničenom odgovornošću Tvornicu obuće Budućnost d.o.o. Ludbreg (dalje u tekstu: Poduzeće). Navedeno je da sredstva osnivanja u iznosu 86.072.796,93 din čine zemljište i druge nekretnine, osnovna sredstva, prijenos znanja i novčana sredstva u iznosu 8.000 din.

Upis u sudski registar obavljen je kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu rješenjem Fi-791/91 od 20. lipnja 1991. Kao osnivač navedena je Tvornica obuće Peko p.o. Tržić s osnivačkim ulogom u iznosu 86.072.796,93 dinara ili 6.620.984,38 DEM. Peko je u izjavi kao osnivač Poduzeća istaknuo da kod unosa u sudski registar nisu određeni vlasnički odnosi između osnivača i Poduzeća te Republike Hrvatske, već će oni biti definirani nakon zaključivanja međunarodnog dogovora. Prva skupština održana je 2. kolovoza 1991. U vrijeme osnivanja vršilac dužnosti direktora bio je Franjo Repić, a Poduzeće je na dan 31. prosinca 1991. imalo 1 575 zaposlenika. Djelatnost Poduzeća je proizvodnja kožne obuće te popravak obuće, trgovina na veliko i malo s neprehrambenim proizvodima i vanjskotrgovinsko poslovanje.

Na dan 31. prosinca 1991. aktiva odnosno pasiva iskazana je u iznosu 874.701.000.- HRD, što je prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD iznosilo 15.903.655,- DEM. Za 1991. iskazani su prihodi u iznosu 775.492.000.- HRD, rashodi u iznosu 743.145.000.- HRD te dobit u iznosu 32.347.000.- HRD.

2.2. Statusne promjene

Upis Tvornice obuće Budućnost, društva s ograničenom odgovornošću, Ludbreg (dalje u tekstu: Društvo) u registar trgovačkog suda u Varaždinu obavljen je 4. ožujka 1996., na temelju Izjave o osnivanju društva, rješenjem Tt - 96/41-2, gdje je kao jedini osnivač naveden Fond s udjelom u iznosu 24.608.800,00 kn. Temeljni kapital Društva nije utvrđen procjenom Društva nego je izračunan matematičkom metodom na temelju ranije upisanog kapitala u 1991., primjenom članka 637. Zakona o trgovačkim društvima. Spomenutim rješenjem izvršen je i upis usklađenja s odredbama Zakona o trgovačkim društvima. Odlukom o izmjeni izjave o osnivanju Društva od 25. studenoga 1998. promijenjene su odredbe koje se odnose na upravu Društva, odnosno utvrđeno je da upravu imenuje skupština Društva. Odredbom članka 11. Izjave o osnivanju utvrđeno je da se skupština mora sazvati najmanje jednom godišnje, te uvijek kada to zahtijevaju interesi Društva, a bez odgađanja kada je Društvo izgubilo polovinu temeljnog kapitala. Društvo nije održalo skupštinu u 2000. što nije u skladu s odredbom članka 11. navedene Izjave.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem V St-11/01-10 od 3. travnja 2001. otvoren je stečajni postupak.

3. REVIZIJA POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Nakon sastanka međunarodne komisije održane u siječnju 1995. Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) i Peko su 22. siječnja 1996. zaključili ugovor o prijenosu 100,0% udjela Poduzeća u vlasništvo Fonda.

Ugovorom je utvrđeno da Fond obavi rezervaciju u vrijednosti do 40,0% udjela u korist Peka s osnova neriješenih imovinsko - pravnih odnosa, a koje će utvrditi zajednička komisija u roku tri mjeseca. Spomenuta komisija se nije sastala te su ostali neriješeni vlasnički odnosi. Odredbom članka 5. ugovora utvrđeno je da ukoliko udjeličari u svrhu saniranja Društva ulože sredstva, navedena ulaganja se priznaju kao povećanje udjela ulagaču, o čemu bi se vodilo računa kod utvrđivanja točnog postotka suvlasništva kod utvrđivanja omjera udjela. Upis Društva u registar trgovačkog suda u Varaždinu obavljen je 4. ožujka 1996., na temelju Izjave o osnivanju društva, a kao jedini osnivač naveden Fond s udjelom u iznosu 24.608.800,00 kn. U dopisu uprave predsjedniku Fonda od 17. ožujka 1997. navedeno je da su tijekom 1996. vođeni pregovori o stvarnom, realnom udjelu Peka u temeljnom kapitalu Društva. Ustanovljeno je da Peko nije imao nepovratnih ulaganja u Društvo, a da su krediti koji su bili povremeno plasirani u punom iznosu i vraćeni. Predstavnici Peka tvrdili su kako je u vremenu suradnje izvršen određen prijenos znanja te bi po toj osnovi trebali imati udjel u temeljnom kapitalu, a uprava navodi da iz postojeće dokumentacije nije vidljivo da za prijenos znanja postoji ugovor. Također je navedeno da Društvo teško posluje zbog visokih obveza koje su nastale zbog neredovitog uplaćivanja poreza i doprinosa prijašnjeg vlasnika, te naročito kreditnog zaduženja u 1993. prema društvu Varaždinska banka, d.d. Varaždin u visini od 5.500.000,- DEM, a koja sredstva su iste godine prenijeta u korist Peka, a obveze za otplatu glavnice i kamata su ostale.

Revizijska tvrtka Revidicon, d.o.o. Varaždin je u kolovozu 2000. na zahtjev uprave Društva izradila izvješće u svrhu radnog materijala za Komisiju o rješavanju imovinsko - pravnih odnosa između Republike Hrvatske i Slovenije, vezano uz rješavanje vlasničkih odnosa Društva i Peka. Prikaz investicijskih ulaganja u osnovna sredstva po godinama sa strukturom izvora financiranja korišten je kao temelj za izračun postotka udjela Peka u dugotrajnoj imovini od početka zajedničke suradnje (od 1976. do 1991.) U zaključku izvješća navedeno je da analizirajući razdoblje od 1975., te prateći značajna investicijska razdoblja 1976., 1978. i 1981., izgradnju objekata na novoj lokaciji te strukturu financiranja osnovnih sredstava nameće se pitanje upisa u 1991. prema kojem je Peko 100,0% vlasnik svih oblika dugotrajne materijalne imovine dok je kratkotrajna imovina (svi oblici zatečenih zaliha procijenjeni na tržišne vrijednosti) plaćena u vidu kredita prema Peku. Utvrđeno je da je u vrijeme značajnijih investicijskih ulaganja u osnovna sredstva Peko sudjelovao u 1976. s 10,0% u vidu kredita, u 1981. s 17,0% udruženih sredstava, a da u kasnijim razdobljima nije sudjelovao u financiranju i saniranju Društva.

Na temelju odluke Fonda od 16. srpnja 1999. pokrenut je postupak smanjenja temeljnog kapitala Društva zbog ostvarenih gubitaka u poslovanju. Upisani temeljni kapital u iznosu 24.608.800,00 kn smanjuje se za 24.582.100,00 kn što bi iznosilo 26.700,00 kn. Nakana smanjenja upisana je u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu 27. prosinca 1999. rješenjem Tt-99/802-4.

Smanjenje temeljnog kapitala nije provedeno iz razloga što nisu stvoreni preduvjeti za njegovo provođenje u skladu s odredbama članaka 462., 463., 464. i 465. Zakona o trgovačkim društvima kojima je određeno da se smanjenje temeljnog kapitala može provesti nakon izjave da je Društvo spremno isplatiti sve obveze prema vjerovnicima na njihov zahtjev ili dati osiguranje da će one biti isplaćene. Također je određeno da svi članovi uprave Društva daju izjavu da su obavijesti poslone svim vjerovnicima te da se nisu novi pojavili.

Fond je 15. svibnja 2000. donio odluku o povećanju temeljnog kapitala Društva dokapitalizacijom. Odlukom je utvrđeno da se dokapitalizacija sastoji od pretvaranja potraživanja u ulog po osnovi danih pozajmica od strane Fonda Društvu u iznosu 5.093.601,47 kn. Upis povećanja temeljnog kapitala nije proveden u sudskom registru. Zadnja skupština Društva održana je 16. srpnja 1999.

4. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I PODACI O POSLOVANJU

4.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Od upisa Društva u sudski registar vlasnička struktura nije se mijenjala, odnosno Fond je 100,0% vlasnik udjela u Društvu, a knjiga poslovnih udjela nije vođena što nije u skladu s odredbama članka 410. Zakona o trgovačkim društvima koja je određeno da je uprava obvezna voditi knjigu poslovnih udjela.

4.2. Poslovanje Društva

Reviziju finansijskih izvještaja za 1993. obavila je revizijska tvrtka Revidens d.o.o. Varaždin, za 1994. i 1995. obavilo je poduzeće za revizijske usluge Audit, d.o.o. iz Zagreba, a za razdoblje 1996. - 1999. poduzeće za reviziju i finansijsko računovodstveni konzalting, Revidicon d.o.o. iz Varaždina.

U tablici broj 1 daju se osnovni podaci o poslovanju za razdoblje od 1991. do 2. travnja 2001. prema finansijskim izvještajima.

Tablica broj 1

Osnovni podaci o poslovanju za razdoblje 1991. do 2. travnja 2001.

u kn

Opis	1991.	1992.	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001. 1.1. - 2.4.
Ukupni prihodi	775.492	6.497.079	99.206.290	130.953.303	114.962.529	88.790.537	92.956.970	29.203.577	30.398.993	27.777.728	8.609.669
Ukupni rashodi	743.145	6.350.049	97.596.814	148.583.421	133.328.246	108.102.083	99.911.682	41.079.758	32.081.020	34.865.679	10.136.702
Dobit financijske godine	32.347	147.030	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gubitak financijske godine	-	-	10.699.808	-17.630.118	-18.365.717	-19.311.546	-6.954.712	-11.876.181	-1.682.027	-7.087.951	1.527.033
Aktiva	874.701	7.224.448	76.827.432	74.535.268	60.602.177	67.258.454	58.158.090	40.048.942	48.688.788	63.776.703	42.775.965
Dugotrajna imovina	355.987	4.111.851	43.721.979	40.642.816	35.762.578	32.558.755	31.256.028	27.553.473	25.477.702	20.633.137	20.181.017
Kratkotrajna potraživanja	247.520	1.738.723	22.835.450	20.482.477	14.282.746	9.897.286	3.980.095	2.612.584	13.742.820	30.370.179	8.753.566
Druga kratkotrajna imovina	244.735	1.283.265	10.270.003	13.409.975	10.556.853	14.492.527	5.657.369	4.920.542	4.400.163	3.647.478	3.188.441
Drugo	26.459	90.609	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-	-	-	10.309.886	17.264.598	4.962.343	5.068.103	9.125.909	10.652.941
Pasiva	874.701	7.224.448	76.827.432	74.535.268	60.602.177	67.258.454	58.158.090	40.048.942	48.688.788	63.776.703	42.775.965
Upisani kapital	428.524	4.677.724	55.697.303	55.697.303	55.697.303	55.697.303	55.697.303	62.611.141	62.611.141	24.608.800	24.608.800
Pričuve	6.665	-	-	-	-	-	-	-	-	59.873.351	59.873.351
Preneseni gubitak	-	-	-	-10.699.808	-28.329.926	-46.695.643	55.697.303	-55.697.303	-62.611.141	-	-84.482.151
Gubitak tekuće godine	-	-	-10.699.808	-17.630.118	-18.365.717	-9.001.660	-	-6.913.838	-	-	-
Obveze	412.970	2.455.173	31.829.937	47.167.891	51.600.517	66.158.689	56.979.391	38.701.336	46.741.758	59.331.171	38.772.470
Drugo	26.542	91.551	-	-	-	1.099.765	1.178.699	1.347.606	1.947.030	4.445.532	4.003.495
Broj zaposlenika	1 575	1 538	1 509	1 570	1 471	1 316	1 028	878	661	608	639

Društvo je ostvarivalo dobit u 1991. i 1992., dok u razdoblju od 1993. do 2. travnja 2001. iskazuje gubitak u poslovanju. Ukupni gubitak na dan 2. travnja 2001. iskazan je u iznosu 95.135.092,00 kn, što je za 10.652.941,00 kn ili 12,6% više od ukupnog kapitala i iskazano je kao gubitak iznad visine kapitala. Gubitak iznad visine kapitala neprekidno je iskazan od 1996. do proglašenja stečaja u travnju 2001.

Revizorske tvrtke su davale mišljenja da financijski izvještaji prikazuju realno i objektivno financijsko stanje, rezultat poslovanja i tijek novca osim za 1999. gdje je kao nepravilnost navedeno da Društvo u financijskim izvještajima nije uključilo rezerviranja za otpremnine i naknade šteta utuženih od strane bivših zaposlenika u procijenjenom iznosu 3.000.000,00 kn te su rashodi u navedenom iznosu manje iskazani uz napomenu da se nastoji postići dogovor između bivših zaposlenika i Društva o podmirenju navedenih obveza. Također se navodi da višegodišnji gubici u poslovanju sve više onemogućuju ispunjenje zakonskih i ugovornih obveza koje već premašuju ukupnu imovinu. Društvo je tijekom 1999. ostvarilo gubitak u poslovanju u iznosu 1.682.087,00 kn gdje je iz redovnog poslovanja ostvaren gubitak, a iz izvanrednih aktivnosti je ostvarena dobit iz razloga što je obavljen otpis obveza od strane Ministarstva gospodarstva i od strane vjerovnika. Kapital i pričuve sastoje se od temeljnog kapitala u iznosu 24.608.800,00 kn, revalorizacijskih pričuva u iznosu 31.088.503,00 kn te pričuva koje su iskazane za iznos sredstava sanacije Društva po odluci Vlade Republike Hrvatske u iznosu 25.754.699,00 kn što ukupno iznosi 81.452.002,00 kn. Prenijeti gubici iz poslovanja od 1993. iznosili su 84.838.082,00 kn što uvećano za gubitak tekuće godine u iznosu 1.682.027,00 kn ukupno iznosi 86.520.105,00 kn, te je za 5.068.103,00 kn ili 6,2% više od ukupnog kapitala, što je iskazano kao gubitak iznad visine kapitala. Zbog složene situacije u poslovanju i ostvarivanja gubitaka Društvo je imalo račun u blokadi od rujna 1997. te su plaćanja obavljana na temelju asignacija iz sredstava deviznog računa.

Prema računu dobiti i gubitka za razdoblje od 1. siječnja 2001. do 2. travnja 2001. ostvareni su prihodi u iznosu 8.609.669,00 kn i rashodi 10.136.702,00 kn, a gubitak iznosi 1.527.033,00 kn. U bilanci stanja na dan 2. travnja 2001. sredstva i izvori sredstva iskazani su u iznosu 42.775.965,00 kn. Najznačajniji iznos sredstava aktive odnosi se na dugotrajnu imovinu u iznosu 20.181.017,00 kn ili 47,2% te kratkotrajnu imovinu u iznosu 11.942.007,00 kn ili 27,9%. Unutar kratkotrajne imovine najznačajniji iznos odnosi se na potraživanja u iznosu 8.753.566,00 kn, a uglavnom se odnose na potraživanja od kupaca u iznosu 6.710.833,00 kn. Najznačajniji iznos sredstava pasive odnosi se na obveze u iznosu 38.772.470,00 kn ili 90,6%, a odnosi se na dugotrajne obveze u iznosu 7.943.462,00 kn i na kratkotrajne obveze u iznosu 30.829.008,00 kn. Dugotrajne obveze odnose se na obveze prema financijskim institucijama u iznosu 7.578.103,00 kn i prema državnom proračunu za prodane stanove na kojima postoji stanarsko pravo u iznosu 365.359,00 kn. Kratkotrajne obveze odnose se na obveze za poreze i doprinose u iznosu 13.003.883,00 kn, prema kreditnim institucijama 4.881.700,00 kn, prema zaposlenima 4.517.502,00 kn, prema dobavljačima 4.362.585,00 kn, te druge obveze 4.063.338,00 kn.

Zaduženost Društva na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 66,0%. Pokazatelji zaduženosti ukazuju na porast zaduženja odnosno povećanje financiranja ukupne imovine iz tuđih izvora. Od 1996. obveze Društva veće su od ukupne imovine i to u 1997. za 39,3% više, a u 2001. za 20,6%. Prema faktoru zaduženosti u 1991. je trebalo 8,8 godina da bi se vratile obveze, a u 2001. trebalo je 86,2 godine. Uobičajeno je da se faktor zaduženosti kreće od 3 do 3,5 tako da je iz ovih pokazatelja vidljiva prezaduženost Društva.

Pokazatelji ekonomičnosti poslovanja iskazuju odnos prihoda i rashoda. U razdoblju od 1991. do 2000. ekonomičnost poslovanja se kretala od 1,04 u 1991., u 1998. iznosila je 0,71, a u 2000. iznosila je 0,80. Na dan 2. travnja 2001. iznosila je 0,85.

Koeficijent tekuće likvidnosti u promatranom razdoblju kretao se od 1,19 u 1991. do 1,23 u 1992. da bi u 1998. iznosio svega 0,26 a u 2000. iznosi 0,66. Na dan 2. travnja 2001. iznosi 0,39. Tekuća likvidnost se smatra zadovoljavajućom kada je koeficijent 2,0 iz čega proizlazi da je Društvo u svojem poslovanju pa do stečaja poslovalo ispod granica zadovoljavajuće tekuće likvidnosti.

Koncem 1991. Društvo je imalo 1 575 zaposlenika, na dan 31. prosinca 2000. imalo je 608 zaposlenika što je smanjenje za 967 ili 61,4%, a na dan 2. travnja 2001. imalo je 639 što je smanjenje za 936 ili 59,4%.

Zbog blokade žiro računa od rujna 1997. platni promet je obavljan asignacijama, plaće su isplaćivane preko žiro računa sindikata i nisu plaćeni porezi i doprinosi, zbog čega je protiv Društva i uprave pokrenut sudski postupak te je presudom Trgovačkog suda u Varaždinu od 17. studenoga 2000. osuđeno Društvo i uprava na novčanu kaznu jer novčana sredstva nisu vodili kod ovlaštene organizacije i preko računa Društva nisu obavljali sva plaćanja.

Poduzeće je u 1991. proizvelo 1 795 664 pari obuće od čega na izvozna tržišta otpada 58,2% u vrijednosti 21.130.578 USD. Visoki plasman na inozemno tržište proizlazio je iz dugogodišnjeg prisustva na tržištu zapadne Europe i Sjedinjenih američkih država, kvalitete koja se svrstavala u viši cjenovni nivo. Kod osnivanja Poduzeća nije preuzeta bilanca stanja na dan 30. lipnja 1991. kao početna bilanca na dan 1. srpnja 1991. Ukupna aktiva odnosno pasiva na dan 30. lipnja 1991. iznosila je 16.800.615,- DEM a 1. srpnja 1991. iskazana je u iznosu 14.388.041,- DEM prema tečaju 1,- DEM = 13 din. U aktivi su stalna sredstva povećana za 2.123.369,- DEM, dok su obrtna sredstva smanjena za 4.535.943,- DEM. U početnoj bilanci 1. srpnja 1991. nisu iskazana potraživanja koja su 30. lipnja 1991. iznosila 5.678.385,- DEM, dok su zalihe koje su 30. lipnja 1991. iskazane u iznosu 5.848.769,- DEM na dan 1. srpnja 1991. iskazane u iznosu 7.760.516,- DEM. Vrijednost zaliha iz početne bilance Peko je obračunao Poduzeću 1. srpnja 1991. što je evidentirano u poslovnim knjigama Poduzeća kao zaliha i obveza po kreditu.

Od 1993. Poduzeće iskazuje loše rezultate poslovanja, a kao razlozi navedeni su promjene devizne politike (nepovoljni tečaj deviza za izvoznike), visoka provizija društva Peko za posredovanje s ino kupcima, te kao najznačajniji osnivanje Poduzeća bez vlastitih obrtnih sredstava. Poremećaji u poslovanju odrazili su se na rezultat poslovanja te je u razdoblju 1993. - 1996. ostvaren gubitak u poslovanju u iznosu 66.007.189,00 kn, odnosno iskazan je gubitak iznad visine kapitala u iznosu 9.001.660,00 kn (upisani kapital 24.608.800,00 kn i pričuve 31.088.503,00 kn). Vlada Republike Hrvatske je u svrhu realizacije prijedloga sanacije Društva donosila odluke o odobravanju sredstva Društvu i reprogramiranju dospjelih obveza.

4.3. Odobrena sredstva Vlade Republike Hrvatske

Odlukama Vlade Republike Hrvatske u razdoblju 1997. - 1999. odobrena su sredstva prema programu financijske konsolidacije, restrukturiranja te sanacije Društva.

U tablici broj 2 daje se pregled odobrenih sredstava Vlade Republike Hrvatske

Tablica broj 2

Odobrena sredstva Vlade Republike Hrvatske

A) NOVČANE POTPORE				
Datum	Iznos u kn	Namjena	Odobrenje	Napomena
2. svibnja 1997.	2.100.000,00	Zbrinjavanje tehnološkog viška zaposlenih	Vlada	U poslovnim knjigama evidentiran izvanredni prihod
17. lipnja 1999.	4.600.000,00	Zbrinjavanje tehnološkog viška 2.232.164,47 kn, plaće 559.150,60 kn, dobavljači 1.321.228,87 kn, otplata kredita Glumina banke 487.456,06 kn	Vlada	Kreditna obveza s mogućnošću pretvaranja u vlasnički ulog - u 2000. Fond donio odluku o dokapitalizaciji a što nije provedeno u sudskom registru
UKUPNO A	6.700.000,00			
B) NENOVČANE POTPORE - OTPIS OBVEZA				
Datum	Iznos u kn	Namjena	Odobrenje	Napomena
12. ožujka 1998.	28.800.000,00	Dionice iz portfelja Fonda dane Varaždinskoj banci na ime obveza Društva po kreditu	Vlada	U poslovnim knjigama evidentirano smanjenje obveza a povećanje ostalog kapitala
26. listopada 1999.	6.508.994,51	Otpis obveza za mirovinsko i invalidsko osiguranje do konca 1998. i kamate do 30. lipnja 1999.	Vlada	Ministarstvo gospodarstva preuzelo potraživanja Društva, a u poslovnim knjigama evidentiran izvanredni prihod
30. studenoga 1999.	2.881.582,14	Otpis obveza za doprinose zdravstvenog osiguranja do konca 1998. i kamate do 30. lipnja 1999.	Vlada	Ministarstvo gospodarstva preuzelo potraživanja Društva, a u poslovnim knjigama evidentiran izvanredni prihod
UKUPNO B	38.190.576,65			
C) OSTALE POTPORE				
Datum	Iznos u kn	Namjena	Odobrenje	Napomena
30. prosinca 1996.	2.700.000,00	Za plaće i naknade od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje	Vlada	Kratkoročni kredit po reprogramu pretvoren u dugoročni
14. ožujka 1997.	173.894,25	Utvrđena obveza po eksternom nadzoru prema Hrvatskom zavodu za zapošljavanje	Vlada	Kratkoročna obveza po reprogramu pretvorena u dugoročnu kreditnu obvezu

9. svibnja 1997.	1.875.063,75	Utvrđena obveza s osnova neplaćenog poreza po nadzoru za 1994., 1995. i dio 1996.	Vlada	Kratkoročna obveza po reprogramu pretvorena u dugoročnu kreditnu obvezu
UKUPNO C	4.748.958,00			
SVEUKUPNO A+B+C	49.639.534,65			

Ukupno je u navedenom razdoblju odobreno 49.639.534,65 kn od čega nepovratno iznos 40.290.576,65 kn te ugovoreni reprogram kredita u iznosu 9.348.958,00 kn. Najznačajniji iznos odobrenih sredstava odnosi se na odluku Vlade Republike Hrvatske od 12. ožujka 1998. o prijenosu 538 334 dionice društva Varteks Holding, Varaždin koje je u svom portfelju imao Fond. Utvrđeno je da se dionice prenose u svrhu podmirenja dugovanja Društva prema društvu Varaždinska banka d.d. Varaždin u iznosu 28.800.000,00 kn. Ugovorom o prijenosu dionica zaključenim 22. rujna 1998. između Fonda i društva Varaždinska banka, d.d. Varaždin utvrđeno je da Fond preuzima dug Društva prema spomenutoj banci u iznosu 28.800.000,00 kn kojeg će podmiriti prijenosom 366 000 dionica društva Varteks Holding, Varaždin, nominalne vrijednosti 36.600.000,- DEM, te da će se prijenos 172 334 dionice iz portfelja Fonda nominalne vrijednosti 17.233.400,- DEM naknadno utvrditi posebnim ugovorom. Dodatkom ugovora od 10. studenoga 1999. utvrđeno je da Fond podmiruje dug prijenosom dionica društva Varteks Holding, Varaždin i to 219 420 dionica iz svog portfelja i 231 914 dionica stečenih raskidima ugovora s malim dioničarima, te prijenosom 87 000 dionica Varteks Holdinga ili drugih društava a što će se naknadno utvrditi. Fond je obvezu ispunio prijenosom 451 334 dionice društva Varteks Holding, Varaždin te prijenosom 87 000 dionica drugih jedanaest društava iz svog portfelja u vlasništvo društva Varaždinska banka d.d., Varaždin.

Za pozajmicu od 17. svibnja 1999. u iznosu 4.600.000,00 kn Upravni odbor Fonda je 15. svibnja 2000. donio odluku o povećanju temeljnog kapitala Društva dokapitalizacijom, koja će se izvršiti pretvaranjem potraživanja u ulog po osnovi danih pozajmica u iznosu 5.093.601,47 kn te kamata u iznosu 493.601,47 kn. Upis dokapitalizacije u sudski registar nije proveden.

S obzirom da je u 1992. Poduzeće bilo u vlasništvu inozemnog društva te nije provelo postupak pretvorbe i privatizacije prema Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća, došlo je kod usklađenja kapitala u ožujku 1996. do nerealnog iskazivanja visine temeljnog kapitala u odnosu na njegovu stvarnu vrijednost. Na zahtjev Društva procjenu vrijednosti Društva obavila je revizorska tvrtka Revidicon, d.o.o. Varaždin u svibnju 1997., te dopunu procjene u siječnju 1998. Procjenom tržišne vrijednosti statičkom metodom utvrđeno je da temeljni kapital nije očuvan već da je stalnim gubicima u poslovanju od 1993. pa do lipnja 1997. smanjen (posljednji financijski izvještaj Društva koji je bio predmet procjene), te ukupni kapital Društva na dan 30. lipnja 1997. prema tržišnoj vrijednosti iznosi 26.696,00 kn. Prema knjigovodstvenoj vrijednosti kapital Društva je nula uz istodobno iskazivanje gubitka iznad visine kapitala u iznosu 10.939.443,00 kn. Zbog navedenog odlučeno je provesti smanjenje temeljnog kapitala, koje nije provedeno jer Društvo nije stvorilo uvjete za njegovo provođenje.

Radi povećanja produktivnosti i boljeg poslovanja Društvo je u rujnu 1996. donijelo sanacijski program kojeg je prihvatio Fond i Vlada Republike Hrvatske te je koncem 1996. Vlada Republike Hrvatske odobrila pomoć za zbrinjavanje viškova zaposlenika (230 zaposlenika), a za druge obveze prema državnim fondovima i proračunu iz vremena prijašnjeg vlasnika (Peko) predložila je reprogram na rok 10 godina, s počekom od tri do pet godina. Na taj način poboljšali su se poslovni uvjeti te je Društvo u 1997. iskazalo daleko manji gubitak, iznos 6.954.712,00 kn od čega se na trošak kamata prema društvu Varaždinska banka d.d., Varaždin odnosi 65,0% gubitka.

Sredinom 1997. uprava je utvrdila da bi Društvo trebalo pripremiti i provesti privatizaciju, a zaključeno je da je jedini pravi oblik privatizacije povezivanje s inozemnim partnerom. Kao zainteresirani ulagač pojavilo se društvo Salamander, Njemačka, s kojim je Društvo imalo dugogodišnju suradnju. Ponuda inozemne tvrtke sadržavala je plaćanje Fondu 1.000.000,- DEM, ulaganje do 2001. iznosa 10.000.000,- DEM te preuzimanje 90,0% zaposlenih uz mogućnost naknadnog zapošljavanja zbog povećanja kapaciteta. Tijekom pregovora utvrđeno je da je nemoguće započeti s privatizacijom uz teret kredita prema društvu Varaždinska banka d.d., Varaždin u iznosu 28.800.000,00 kn, te je Vlada Republike Hrvatske u ožujku 1998. donijela odluku o prijenosu dionica iz portfelja Fonda u vlasništvo društva Varaždinska banka d.d., Varaždin čime je umanjena obveza Društva.

U dopisu uprave upućenom predstavniku društva Salamander koncem ožujka 1998. naveden je model prema kojim bi se provela privatizacija Društva. Predviđeno je da skupština Društva donese odluku o smanjenju temeljnog kapitala na procijenjeni iznos 26.600,00 kn, te će se u tako smanjenom kapitalu priznati rezervacija za Peko u iznosu 10.640,00 kn. Nakon toga bi Fond preuzeto potraživanje u iznosu 28.800.000,00 kn pretvorio u ulog, te bi se registrirao novi iznos temeljnog kapitala u iznosu 28.826.600,00 kn. Istodobno bi Društvo promijenilo status te bi postalo dioničko društvo i utvrdila bi se nominalna vrijednost dionica. Nakon toga bi Fond 50,0% vrijednosti temeljnog kapitala ili 14.413.300,00 kn ponudio na prodaju zaposlenima i drugima koji imaju pravo na otkup dionica prema Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća. Drugi dio u vrijednosti 14.413.300,00 kn Fond bi prodao zainteresiranom ponuditelju - društvu Salamander. Nakon planiranog ulaganja društva Salamander u iznosu 35.000.000,00 kn kapital Društva povećao bi se na iznos 63.826.600,00 kn a struktura vlasništva bila bi: 55,0% društvo Salamander, 22,5% zaposleni (mali dioničari) i 22,5% Fond ili društvo Salamander. Društvu Peko predložila bi se isplata udjela u iznosu 10.640,00 kn ili 0,15%. Izjavom predsjednika uprave Peka Janeza Brotne (bez datuma i parafa) prihvaćen je udjel Peka u procijenjenoj vrijednosti kapitala u iznosu 10.640,00 kn, te je Peko suglasan da mu se navedeni iznos isplati.

U tijeku pregovora potkraj lipnja 1998. došlo je do zastoja proizvodnje i štrajka zbog neisplaćene plaće. Društvo Salamander je zbog važnosti isporuka i zadovoljenja svojih potreba prema europskom tržištu uplatilo 400.000,- DEM koliko je nedostajalo da se ispune zahtjevi zaposlenika, te je s Društvom zaključen sporazum da se navedeni iznos prizna u privatizaciji.

Društvo Salamander, Njemačka je u kolovozu 1998. odustalo od odluke o kupnji Društva, te je zbog bojazni nepoštivanja rokova isporuke i kvalitete povukla i svoje narudžbe za sezonu proljeće - ljeto 1999. (proizvodnja od srpnja 1998 do veljače 1999.).

U programu zbrinjavanja viška radnika iz srpnja 1998. iskazan je višak 796 zaposlenika, te je navedeno da nikakvim mjerama zaposlenicima nije moguće osigurati posao te će se njima otkazati ugovori o radu.

Revizorska tvrtka Revidicon, Varaždin je u travnju 2000. izradila program financijskog restrukturiranja Društva te je predloženo rješavanje situacije reprogramiranjem obveza Društva te osnivanje novog društva s temeljnim kapitalom unijetim od strane zaposlenika. Planirano je da novoosnovano društvo iz ostvarenog pozitivnog rezultata postepeno podmiruje obveze Društva i na taj način kroz dokapitalizaciju društva, stječe uloge u Društvu, čime bi ono bilo kroz istek određenog vremena privatizirano i sanirano. Predviđeno je da temeljni kapital novoosnovanog društva u iznosu 5.503.000,00 kn čini ulog Društva u zalihama u iznosu 2.201.000,00 kn ili 40,0% temeljnog kapitala, ulog u novcu (zaposlenici i menadžment) u iznosu 126.000,00 kn ili 2,3% te ulog zaposlenika u iznosu 3.176.000,00 kn ili 57,7% temeljnog kapitala. Ulog zaposlenika u iznosu 3.176.000,00 kn odnosio bi se na prijenos vlasništva nad strojevima Društva radi namirenja potraživanja zaposlenih za neisplaćene plaće.

Društvo je koncem svibnja 2000. izvijestilo Fond o sastanku održanom 24. svibnja 2000. s predstavnicima društva Peko na kojem je zaključeno da Peko nije zainteresiran za suvlasništvo u Društvu, ali predlaže da se za njegovu rezervaciju obavi prijeboj s njihovom trgovačkom mrežom u Republici Hrvatskoj, uz njihovu nadoplatu razlike. Također je navedeno da se Peko ne protivi osnivanju novog društva, kod čega je spreman na dokapitalizaciju, te suradnju na izradi i plasiranju kolekcija.

Istaknute su tri mogućnosti za rješanje problema Društva. Izdavanje suglasnosti Fonda za osnivanje novog društva s temeljnim kapitalom navedenim u programu restrukturiranja, uz dodatak da Republika Hrvatska ima 40,0% vlasništva (kao rezervaciju za rješavanja vlasništva društva Peko), dok bi Društvo išlo u stečaj. Kao druga mogućnost naveden je isti prijedlog osim što bi se u suvlasništvo uključilo i društvo Peko, dok je kao treća mogućnost naveden stečaj Društva.

Zaključkom Koordinacije za provođenje strategije upravljanja državnim portfeljem Županije Varaždinske od 22. rujna 2000. utvrđeno je da se osigura nastavak proizvodnje i zaposlenosti kroz provođenje ovrhe zaposlenika nad opremom i Croatia osiguranja koje ima upisanu hipoteku na nekretninama kao osiguranje za dani kredit. S imovinom koju bi spomenuti vjerovnici stekli nakon ovrhe osnovalo bi se novo društvo koje bi nastavilo djelatnost neopterećeno obvezama, a za Društvo bi se proveo stečaj.

Procjenu stvari koje su osnivači unijeli kao ulog u temeljni kapital obavilo je u listopadu i prosincu 2000., društvo Vobco consulting d.o.o. Varaždin.

Sporazum o prijenosu vlasništva radi osiguranja novčane tražbine za neisplaćene plaće zaključen je između Društva i zaposlenika 17. kolovoza 1999. Putem javnobilježničke obavijesti upućene 25. listopada 2000. Društvu zaposlenici postaju vlasnici stvari iz sporazuma. Odlukom uprave od 29. prosinca 2000. i potpisivanjem izjave zaposlenika o namirenju plaće u naravi zaposlenici postaju vlasnici opreme i pričuvnih dijelova procijenjenih elaboratom.

Na temelju sporazuma o diobi vlasništva izvršena je podjela zajedničke imovine na imovinu koju osnivači unose kao ulog u temeljni kapital društva JLQ d.o.o., Ludbreg procijenjene vrijednosti 3.064.767,35 kn i imovinu čiji vlasnici ne žele biti vlasnici udjela u novom društvu.

Pojedinačna procijenjena vrijednost opreme koju osnivači unose kao ulog procijenjena je u iznosu 5.107.945,59 kn, a u procjeni je navedeno da ukoliko se oprema prodaje u kompletu njezina se tržišna vrijednost umanjuje za 40,0% te iznosi 3.064.767,35 kn, a izračunom učešća u zajedničkom vlasništvu (zaokruženje pojedinačnog temeljnog uloga na višekratnik broja 100) dobivena je visina pojedinačnih uloga osnivača u iznosu 3.029.726,27 kn. Preostali dio opreme i pričuvni dijelovi procijenjeni su u prosincu 2000. u iznosu 612.852,38 kn što preračunano u uloge iznosi 608.447,15 kn.

Kriterij za učešće u zajedničkom vlasništvu procijenjenih stvari činile su novčane tražbine vjerovnika s osnova plaća koje su namirene prijenosom pokretnina Društva na zaposlenike. Za osnivače društva čiji je ulog u stvarima manji od zakonom propisanog temeljnog uloga u protuvrijednosti 200,- DEM (800,00 kn) obavila se uplata u novcu. Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću JLQ d.o.o. Ludbreg zaključen je 22. prosinca 2000., a temeljni kapital društva iznosio je 3.643.800,00 kn i podijeljen je na 450 temeljnih uloga. Novoosnovano društvo ima registriranu djelatnost proizvodnje kože i obuće, ima 450 osnivača i 638 zaposlenika. Temeljni kapital u iznosu 3.643.800,00 kn čine uloženi u stvarima u iznosu 3.638.173,42 kn i uloženi u novcu u iznosu 5.626,58 kn. U kolovozu 2003. uprava društva JLQ d.o.o. Ludbreg podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad spomenutim društvom zbog prezaduženosti i nesposobnosti plaćanja.

Izjavom direktora Društva od 11. prosinca 2000., ovjerenom kod javnog bilježnika, utvrđeno je da je prema ugovoru o reprogramu i osiguranju novčanih tražbina zaključenim 23. prosinca 1999. s društvom Croatia osiguranje d.d. Zagreb - Filijala Varaždin (dalje u tekstu: Croatia osiguranje) potraživanje Croatia osiguranja prema Društvu u iznosu 4.303.791,23 kn reprogramirano u kredit na rok 5 godina uz valutnu klauzulu i kamatnu stopu 8,0% godišnje. Prvi anuitet je dospijevao 1. ožujka 2000. a posljednji 1. veljače 2005. Člankom 4. ugovora utvrđeno je da ukoliko se mjesečni obroci ne bi platili o dospelosti uzastopno tri mjeseca tada cijeli dug dospijeva na naplatu a Croatia osiguranje je ovlašteno namiriti se iz predmeta osiguranja. U izjavi je navedeno da je Društvo posljednji anuitet platilo 25. rujna 2000. i da nije više u stanju plaćati anuitetnu otplatu, te je danom potpisa izjave potvrdilo dospelost cijelog preostalog duga i dozvolilo je naplatu potraživanja iz sredstava osiguranja - hipoteke upisane u z.k.ul. 2552, k.o. Ludbreg.

4.4. Stečaj

Trgovački sud u Varaždinu je rješenjem od 3. travnja 2001., otvorio stečajni postupak nad Društvom, od kada ono posluje pod nazivom Tvornica obuće Budućnost, društvo s ograničenom odgovornošću - u stečaju, Ljudevita Gaja 80, Ludbreg.

Uprava Društva je 19. siječnja 2001. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka Trgovačkom sudu u Varaždinu, kojeg je sud odbacio rješenjem od 23. siječnja 2001. navodeći da je prijedlog Društva neuredan.

Stečajni postupak otvoren je na prijedlog Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Varaždin u kojem je navedeno da ukupne obveze na dan 24. studenoga 2000. prema proračunu i izvanproračunskim fondovima iznose 5.869.308,24 kn, da je Društvo u blokadi neprekidno 134 dana te da evidentirani nalozi za plaćanja za čije izvršenje nema pokrića na računu na dan 9. listopada 2000. iznose 24.818.714,00 kn.

Na temelju rješenja Općinskog suda u Ludbregu od 4. travnja 2001. određen je upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama upisanim u z.k.ul. 2 552, k.o. Ludbreg i to k.č.br. 536 oranica Tri lipe površine 249 m², k.č.br. 543 neplodno - parkiralište Tri lipe površine 6 552 m², k.č.br. 545 oranica Tri lipe površine 14 872 m², k.č.br. 542/1 livada u Ulici Ljudevita Gaja površine 5 910 m², k.č.br. 542/2 poslovna zgrada u Ulici Ljudevita Gaja površine 130 m² i gospodarsko dvorište u Ulici Ljudevita Gaja površine 731 m², k.č.br. 542/3 livada u Ulici Ljudevita Gaja površine 374 m² i zgrada u Ulici Ljudevita Gaja površine 37 m², k.č.br. 544/1 zgrade u Ulici Ljudevita Gaja površine 7 867 m² i gospodarsko dvorište u Ulici Ljudevita Gaja površine 5 773 m² i k. č. br. 544/2 zgrada u Ulici Ljudevita gaja površine 4 273 m² i gospodarsko dvorište u ulici Ljudevita Gaja površine 1 707 m².

Prema izvješću stečajnog upravitelja od 7. svibnja 2001. otvaranjem stečajnog postupka u Društvu je zatečeno 636 zaposlenika. U izvješću je navedeno da je između Društva i društva JLQ d.o.o. Ludbreg zaključen ugovor o prijenosu ugovora o radu za 619 zaposlenika s danom 1. svibnja 2001., te da za 16 zaposlenika prestaje radni odnos 31. svibnja 2001. Jedna zaposlenica je tijekom travnja 2001. zatražila sporazumni raskid ugovora o radu.

U zapisniku sjednice stečajnog vijeća od 14. lipnja 2001. navedeno je da je prijavljeno 38 vjerovnika s ukupno prijavljenom tražbinom u iznosu 36.015.281,58 kn, od čega je priznato 30.749.762,23 kn. Stanje na računu iznosilo je 1.000.000,00 kn. Stečajni upravitelj je naveo da je procjena nekretnina obavljena u listopadu 2000. jer se zbog teškoća u poslovanju tražio strateški partner. Procjena vrijednosti nekretnina potrebnih za djelatnost proizvodnje cipela iznosila je 12.383.414,00 kn, dok su druge nekretnine procijenjene u iznosu 8.215.067,00 kn. Donesena je odluka o izradi novog elaborata o procjeni nekretnina.

Stečajni upravitelj je 7. rujna 2001. uputio Općinskom sudu u Ludbregu zahtjev za brisanjem prava korištenja nekretnina upisanih u z.k.ul. 2552 k.o. Ludbreg te uknjižbu prava vlasništva u korist Društva u skladu s odredbom članka 360. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. U zahtjevu navodi da Društvo nije privatizirano u smislu Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, da je iz akta o osnivanju Poduzeća od 15. svibnja 1991. vidljivo da je u temeljni kapital uključeno i zemljište i druge nekretnine, a da je u okviru stečajnog postupka pripremljena prodaja nekretnina radi namirenja založnih i drugih vjerovnika. Općinski sud u Ludbregu je rješenjem od 10. rujna 2001. odredio brisanje društvenog vlasništva te upis prava vlasništva u korist Društva u stečaju.

Nekretnine Društva prodane su na trećoj javnoj dražbi 15. siječnja 2002. a stečajno vijeće je 16. siječnja 2003. donijelo rješenje o dosudi nekretnina kupcima Croatia osiguranje (kao razlučni vjerovnik) i društvu Lim-mont d.o.o. Vrbanovec u ukupnoj vrijednosti 9.708.000,00 kn. Navedene nekretnine je sudski vještak u kolovozu 2001. procijenio u iznosu 19.416.000,00 kn. Društvo Croatia osiguranje, Varaždin je za 6.065.500,00 kn kupilo k.č. br. 543 neplodno - parkiralište Tri lipe površine 6 552 m², k.č. br. 542/2 poslovna zgrada u Ulici Ljudevita Gaja površine 130 m² i gospodarsko dvorište u Ulici Ljudevita Gaja površine 731 m², k.č.br. 542/3 livada u ulici Ljudevita Gaja površine 374 m² i zgrada u Ulici Ljudevita Gaja površine 37 m², k.č.br. 544/1 zgrade u Ulici Ljudevita Gaja površine 7 867 m² i gospodarsko dvorište površine 5 773 m², sve upisano u z.k.ul 2552 k.o. Ludbreg. Društvo Lim-mont, Vrbanovec kupilo je za 3.642.500,00 kn k.č.br. 536 oranicu Tri lipe površine 249 m², k.č.br. 545 oranicu Tri lipe površine 14 872 m², k.č.br. 542/1 livadu u Ulici Ljudevita Gaja površine 5 910 m², k.č.br. 544/2 zgradu u Ulici Ljudevita Gaja površine 4 273 m² i gospodarsko dvorište površine 1 707 m², sve upisano u z.k.ul. 2552 k.o. Ludbreg.

Do dana obavljanja revizije stečajni postupak nije okončan.

5. PROVEDBA POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društva Budućnost, Ludbreg.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti društva Budućnost, Ludbreg.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

5.1. Postupak pretvorbe

Društveno poduzeće Tvornica obuće Budućnost d.o.o. Ludbreg nije obavilo pretvorbu prema odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, već je njegov status riješen međunarodnim ugovorom u skladu s odredbom članka 3. istoga Zakona.

U vrijeme kada je Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća stupio na snagu (koncem travnja 1991.), inozemno društvo Peko na temelju akta o osnivanju poduzeća u društvenom vlasništvu osniva 15. svibnja 1991. Poduzeće. Inozemno društvo je u izjavi kao osnivač Poduzeća pri upisu u sudski registar istaknulo da nisu određeni vlasnički odnosi između osnivača i Poduzeća te Republike Hrvatske. Nakon sastanka međunarodne komisije održane u siječnju 1995. Fond i Peko su 22. siječnja 1996. zaključili ugovor o prijenosu 100,0% udjela Poduzeća u vlasništvo Fonda. Ugovorom je utvrđeno da Fond obavi rezervaciju u vrijednosti do 40,0% udjela u korist Peka s osnova neriješenih imovinsko pravnih odnosa, a koje će utvrditi zajednička komisija u roku tri mjeseca. Spomenuta komisija se nije sastala te su ostali neriješeni vlasnički odnosi. Upis Društva u registar trgovačkog suda u Varaždinu obavljen je 4. ožujka 1996., na temelju Izjave o osnivanju društva, rješenjem Tt - 96/41-2, gdje je kao jedini osnivač naveden Fond s udjelom u iznosu 24.608.800,00 kn. Temeljni kapital Društva nije utvrđen procjenom Društva nego je izračunan matematičkom metodom na temelju ranije upisanog kapitala u 1991., primjenom članka 637. Zakona o trgovačkim društvima.

5.2. Postupci privatizacije

Društvo nije privatizirano. Svi udjeli u Društvu su u vlasništvu Fonda.

Poduzeće je u 1991. bilo jedno od najvećih izvoznika u Republici Hrvatskoj na područje Sjedinjenih američkih država, koncem godine imalo je 1 575 zaposlenika, izrađivalo je obuću za poznate svjetske proizvođače (Rockport i Salamander). Do veljače 1996. kao jedini osnivač Poduzeća u sudski registar upisano je inozemno društvo, kada na temelju međunarodnog ugovora prelazi u 100,0% vlasništvo Fonda s neriješenim imovinsko - pravnim odnosima. Na temelju sanacijskog plana Vlada Republike Hrvatske donosi odluke prema kojima je u razdoblju 1997. - 1999. odobreno 49.639.534,65 kn, od čega nepovratno 40.290.576,65 kn a reprogram kredita u iznosu 9.348.958,00 kn. Uprava je u 1998. započela aktivnosti oko privatizacije Društva kod čega su vođeni pregovori s društvom Salamander, koje je u kolovozu 1998. odustalo od kupnje Društva i povuklo je svoje narudžbe.

Zaključkom Koordinacije za provođenje strategije upravljanja državnim portfeljem Županije Varaždinske od 22. rujna 2000. utvrđeno je da se osigura nastavak proizvodnje i zaposlenosti kroz provođenje ovrha zaposlenika nad opremom te Croatie osiguranja, Varaždin koje ima upisanu hipoteku nad nekretninama.

S imovinom koju bi spomenuti vjerovnici stekli nakon ovrhe, osnovalo bi se novo društvo koje bi nastavilo djelatnost neopterećeno obvezama, a za Društvo bi se proveo stečaj. Društveni ugovor o osnivanju društva JLQ d.o.o. Ludbreg, zaključen je 22. prosinca 2000., a temeljni kapital društva iznosio je 3.643.800,00 kn. Novoosnovano društvo ima registriranu djelatnost proizvodnje kože i obuće, ima 450 osnivača i 638 zaposlenika. U kolovozu 2003. uprava je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka novoosnovanog društva zbog prezaduženosti i nesposobnosti plaćanja. Trgovački sud u Varaždinu je rješenjem od 3. travnja 2001., otvorio stečajni postupak nad Društvom. Koncem 1991. Društvo je imalo 1 575 zaposlenika, a na dan 2. travnja 2001. imalo je 639, što je smanjenje za 936 ili 59,4%.

Društvo nije (i pored sredstva dobivenih na temelju odluka Vlade Republike Hrvatske) uspjelo očuvati radna mjesta, provesti privatizaciju, a zbog nepodmirenih obveza prema zaposlenima prenijelo je opremu i pričuvne dijelove u vlasništvo zaposlenika koji su s navedenom opremom osnovali novo društvo.

6. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije od 10. studenoga 2003. zakonski predstavnik navodi da Izvješće objektivno ocjenjuje postupke pretvorbe i privatizacije i opisuje bitne činjenice.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Varaždin, Kratka 2.

Ovlašteni državni revizori:

Jelena Oršolić, dipl. oec.

Biserka Benko, dipl. oec.

BUDUĆNOST, LUDBREG

1. Nadzorni odbor:

Šimun Kujavec, predsjednik od 26. veljače 1996. do 11. lipnja 1999.

Franjo Križanić, od 26. veljače 1992. do 11. lipnja 1999.

Jadranka Vugrinec, od 26. veljače 1996. do 16. studenoga 1998.

Ivan Povijač, od 26. veljače 1996. do 11. lipnja 1999.

Sandra Zrile, od 26. veljače 1996 do 16. studenoga 1998.

Zvonimir Dukarić, predsjednik od 28. srpnja 1999. do 7. srpnja 2000.

Mira Sodar, od 28. srpnja 1999. do 7. srpnja 2000.

Josip Zidarić, od 28. srpnja 1999. do 7. srpnja 2000.

Božo Majcen, od 28. srpnja 1999. do 7. srpnja 2000.

Đuro Bohnec, od 28. srpnja 1999. do 7. srpnja 2000.

2. Direktor ili uprava:

Franjo Repić, v.d. direktora, nema podataka od kada, do 28. kolovoza 1991.,
direktor od 29. kolovoza 1991. do 26. studenoga 1993.

Veljko Čotra, zamjenik direktora od 26. studenoga 1993. do 6. listopada 1995.

Darko Ernoić, direktor od 6. listopada 1995. do 26. veljače 1996.

Davorin Prpić, direktor od 26. veljače 1996. do 16. rujna 1998.

Krešo Piljak, direktor od 16. rujna 1998. do 2. travnja 2001.

Velimir Slamar, stečajni upravitelj od 3. travnja 2001.